

Zuwendungen, Kosten und Gebühren

Die Achtstein Invest AG ist als vertraglich gebundener Vermittler der Effecta GmbH im Sinne des § 3 (2) WpIG tätig und vermittelt die Anlage von Finanzinstrumenten gem. § 2 (2) Nr. 3 WpIG ausschließlich im Namen und auf Rechnung der Effecta GmbH.

Für die Vermittlung des/r folgenden Finanzinstrumente/s

Produktname: **Spezial Logistik-Park, Hilden**

Erhält das Institut bei einem beispielhaften Ausgabebetrag von 10.000,00 Euro monetäre Zuwendungen in Höhe von Euro 500,00 – dies entspricht in Bezug auf den Ausgabebetrag 5,00%; davon werden an den vertraglich gebundenen Vermittler Euro 450,00 – entspricht in Bezug auf den Ausgabebetrag (4,50%) weitergeleitet.

Weiterhin erhält das Institut folgende geringfügige, nicht monetären Zuwendungen in Form von allgemeinen Informationen/Dokumentationen zu diesem Finanzinstrument, allgemeines, vom Anbieter des Finanzinstrumentes erstelltes Werbematerial, die Teilnahme an Informationsveranstaltungen zu diesem Finanzinstrument und / oder möglicherweise Bewirtungen, in geringem Wert, die von dem vertraglich gebundenen Vermittler genutzt werden.

Für das Produkt - „**Spezial Logistik-Park, Hilden**“ stellen sich die Kosten und Gebühren (ex ante Schätzung) bei einem Ausgabebetrag von exemplarisch 10.000,00 Euro (und Laufzeit 5 Jahren) wie folgt dar:

1. Kostenaufstellung

| Art der Gebühren & Kosten | Einmalkosten Nom. Angabe | Einmalkosten %-Angabe | lfd. Kosten (p. a.) Nom.Angabe | lfd. Kosten (p. a.) %-Angabe |
|---|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| Kosten der Vermittlung | 1100,00 EUR | 11,00 % | 0,00 EUR p. a. | 0,00% p. a. |
| Davon Zuwendungen | 500,00 EUR | 5,00 % | 0,00 EUR p. a. | 0,00% p. a. |
| Kosten des Finanzinstrumentes (Transaktions/Depotkosten) | 0,00 EUR | 0,00% | 0,00 EUR p. a. | 0,00% p. a. |
| Gesamtkosten des Finanzinstrumentes | 1100,00 EUR | 11,00% | 0,00 EUR p. a. | 0,00 % p. a. |

Bitte achten Sie darauf, dass die Dienstleistungskosten der gesetzlichen Umsatzsteuer unterliegen.

Wobei eine zusätzliche Einzeldarstellung auf Verlangen der/dem Anleger/ in übermittelt wird.

Gesamtkosten (5 Jahre) = 1100,00 (11,00%) – entspricht 220,00 Euro p.a (2,2%p.a.) – Die Kosten sind auf 5 Jahre dargestellt, die tatsächliche Laufzeit kann variieren.

Ort, Datum, Unterschrift des Anleger(s)/-in bzw. Kunde(en)/-in